

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL NAIR ARAGÃO FEITOSA

Cartório do 1º Ofício de Notas, Protesto e Registro de Imóveis

NAIRA ARAGÃO FEITOSA SANTOS - Notária e Registradora

Jadiel Aragão Sousa - Notário Substituto

Nartênia Aragão Feitosa Santos - Substituta

Praça da Bandeira, nº 08, Centro, CEP. 49680-000 - N. Sra. da Glória-Sergipe

Telefone: (79) 9.8802-8385/9.9939-6829 - 3411-1682

cartoriodo1oficio@soudegloria.com.br

PROCESSO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

PROCOLO Nº. 47078

REQUERENTE: RITA DE CACIA DA COSTA SIQUEIRA, RG/nº 576.710-2ªvia-2ªvia-SSP/SE e CPF/nº 266.522.265-53, e seu esposo JOSIMAR ALVES SIQUEIRA, RG/nº 01.175.892-9-2ªvia-SSP/SE e CPF/nº 587.988.975-00, brasileiros, maiores, capazes, funcionários públicos, ela nascida em 14/03/1965, filha de Jose Augusto da Costa Vieira e Aidil de Santana Vieira; ele nascido em 25/02/1975, filho de Zezito Alves Siqueira e Joselita Alves da Graça, casados entre si no regime da comunhão parcial de bens em 27/06/1998, residentes e domiciliados na Rua Boca da Mata, 171-A, bairro Brasília, nesta cidade de Nossa Sra. da Glória/SE, CEP.49.680-000.

IMÓVEL: Um imóvel localizado na Rua Eronildes Alves de Menezes, nº 12, Centro, medindo 36,20m², nesta cidade de N. Sra. da Glória/SE, CEP.49.680-000, onde foi edificado um prédio de 3 andares, no qual o térreo é um salão comercial, com área de 36,20m², o 1º pavimento é composto por sala, cozinha, WC, escada; 2º pavimento: quarto 01, quarto 02, sala, WC, área de serviço, totalizando uma área construída de 108,60m².

DESTINATÁRIO: TERCEIROS INTERESSADOS.

NAIRA ARAGÃO FEITOSA SANTOS, Oficiala do 1º Ofício de Registro de Imóveis da comarca de N. Sra. da Glória/SE, pelo presente, a requerimento de parte interessada, devidamente arquivado nesta Serventia, com esteio no art. 216-A da Lei 6.015/73, NOTIFICO/CITO a **TERCEIROS INTERESSADOS**, do inteiro teor da petição, ata notarial, planta, memorial e anexos, referente à pretensão de usucapir o imóvel acima.

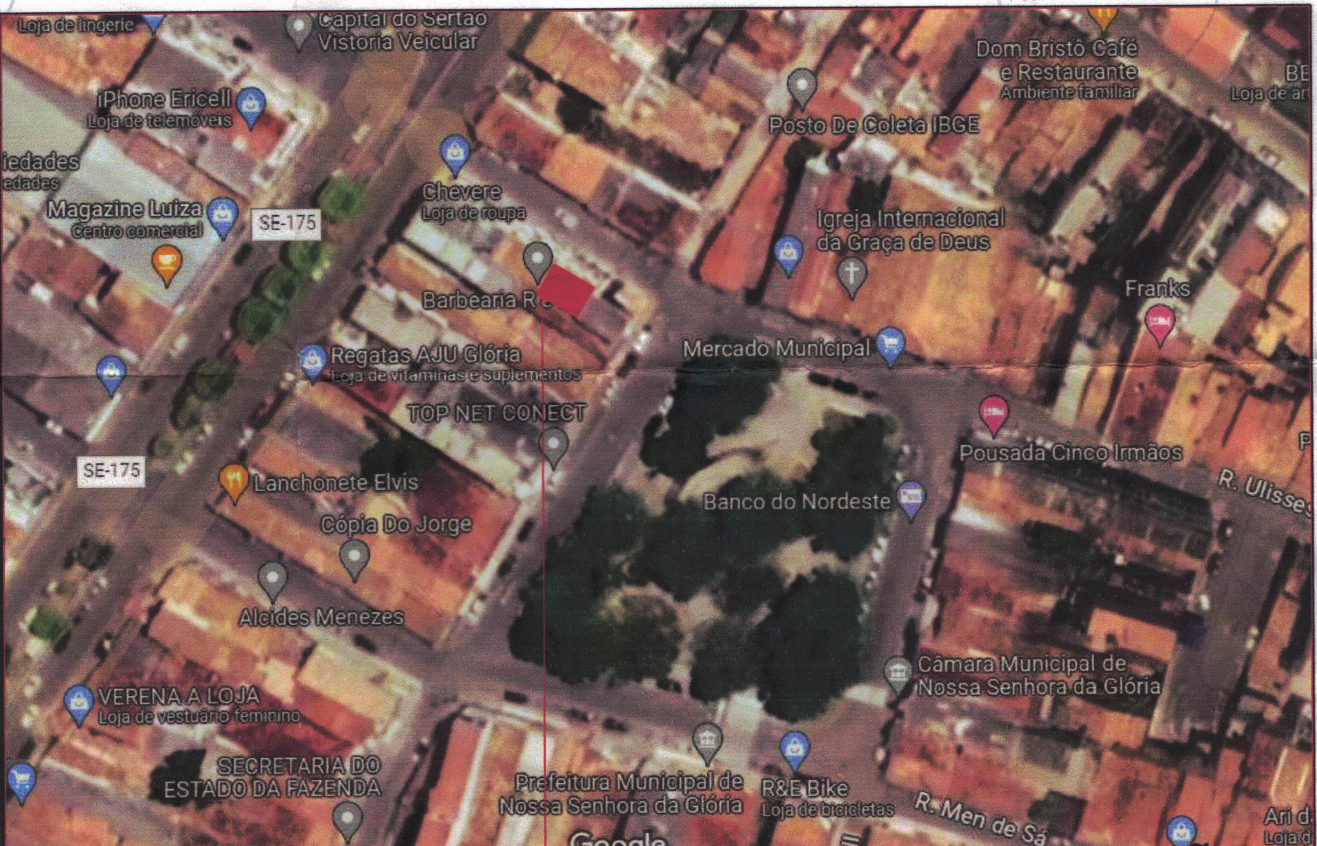
Caso haja oposição fundamentada a essa pretensão, rogamos seja manifestada no prazo máximo de quinze (15) dias do recebimento desta, perante o Oficial do Registro de Imóveis desta cidade.

Decorrido o prazo sem impugnação, a ocorrência será certificada e, nos termos do disposto no artigo 216-A da Lei 6.015/73, presumir-se-á a anuência.

Subscrevo-me.

Nossa Senhora da Glória/SE, 27 de setembro de 2023

NAIRA ARAGÃO FEITOSA SANTOS
Oficiala



PLANTA DE LOCALIZAÇÃO SEM ESCALA

*** DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS**



Olivia Vitoria Notz Oliveira

OBRA **LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO**

PROJETO **OLÍVIA VITÓRIA MOTA OLIVEIRA ARQ. CAU - A123370-0**

ESCALAS	DATA	VISTO	DESENHO
1/200	MAI/2023	<i>[Handwritten Signature]</i>	OLÍVIA VITÓRIA

PROPRIETÁRIO: **RITA DE CACIA DA COSTA SIQUEIRA**
 ENDEREÇO DA OBRA: **RUA BOCA DA MATA, 171-A, BRASILIA, NOSSA SENHORA DA GLÓRIA/ SE**

TÍTULO	PRANCHA
PLANTA DE SITUAÇÃO	PR.01-AU-02

ESCRITÓRIOS:
 RUA RAFAEL PEREIRA RODRIGUES, N° 1701. JARDINS - TEL.: (79) 9.9849-1995 - ARACAJU/SE
 TRAV. JOSÉ PEREIRA DOS SANTOS, 205. NOVA ESPERANÇA - N. SRA DA GLÓRIA/SE
 E-MAIL: olivia.vitoria@gmail.com

FRANCISCO MARCOS DOS SANTOS SILVA (Escrivente)
 Substituto(a)
 12/07/2023 09:58:12 Valor Total R\$ 4,81
 Selo T.J.S.E.: 202329674020561 - Acesso:
 https://www.tjse.jus.br/eleitor/criar/PPDDPA



[Handwritten Signature]
José Israel Andrade
 Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura
 Decreto Municipal nº 2399 de 02/05/2023

Prefeitura Municipal de Nossa Senhora da Glória/SE
PROJETO APROVADO
22/05/2023

BOAS
 014
 63
 Jose dos Reis Lima
 359

200

ESTO E GLORIA/SE
 (79) 99802-8385

 36
 5.10